**ACTA DE REUNIÓN KICK OFF**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fecha:** | 21-08-2025 | | Hora de Inicio | 10:00 |
| **Lugar o plataforma:** | Sala de reunión virtual / Zoom | | Hora de Término | 11:30 |
| **Tipo Reunión** | Grupal Virtual |  | Individual Virtual | SI |
| **N° 001** | Virtual |  | Grupal Virtual | SI |

|  |  |
| --- | --- |
| **Participantes** | **Funciones** |
| **Alexander Chamorro** | Jefe de Proyecto / Coordinador General |
| **Jorge Castro** | Patrocinador |
|  |  |

# Agenda:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nº** | **Tema** |
| 1 | Reunión Inicial |
| 2 | Desarrollo de la Reunión |

# Desarrollo de la Reunión

Notas Captura de la Información de Requerimientos Iniciales:

|  |
| --- |
| Se definió que el proyecto será un sistema web para gestionar la junta de vecinos.  Se establecieron los módulos principales: gestión de vecinos, certificados de residencia, postulación de proyectos, notificaciones, noticias.  Se acordó la metodología Cascada, ya que los requerimientos están definidos y no se esperan cambios significativos durante el desarrollo. |

# 

# Actores del negocio

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nº** | **Actores del Negocio**  **Nombre** | **Rol en el Negocio /Cargo** |
| 1 | Vecinos | Usuarios finales del sistema |
| 2 | Directorio de la Junta | Aprobación de solicitudes y proyectos |
| 3 | Jorge Castro | Patrocinador |

# Requerimientos generales asociados al Proyecto

|  |
| --- |
| * Registro de vecinos con información personal y de contacto. * Solicitud y emisión de certificados de residencia. * Postulación y gestión de proyectos vecinales. * Envío de notificaciones vía email y WhatsApp. * Publicación de noticias y eventos de la junta. * Accesos diferenciados según rol (vecino, administrador) |

# 

# Observaciones sobre las posibles Limitaciones que tendrá el Sistema

|  |
| --- |
| 1. Dependerá de la conectividad a internet de los vecinos. 2. La integración con servicios externos de correo o WhatsApp podría presentar limitaciones técnicas. 3. Requerirá dispositivos modernos para una correcta visualización del sistema web responsivo. |

# Técnicas de levantamiento de Requerimientos Específicos.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nº** | **Actores del Proyecto**  **Nombre** | **Técnica de Toma de Requerimiento** |
| 1 | Vecinos | Encuestas y entrevistas virtuales |
| 2 | Directorio de la Junta | Reuniones de validación y análisis de procesos actuales |
| 3 | Patrocinador | Revisión de la Documentación |